



INVIERTE EN

MIAMI BEACH

EL LUJO Y LA COMODIDAD SE
UNEN EN ESTE PROYECTO





CONOCE GALE RESIDENCES

CARACTERISTICAS DE LAS RESIDENCIAS

AMENITIES

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

¿POR QUÉ INVERTIR EN GALE RESIDENCES?

¿POR QUÉ INVERTIR EN MIAMI?

GALE MIAMI

GALE MIAMI OFRECE UNA EXPERIENCIA DE PROPIEDAD EXCEPCIONAL QUE COMBINA A LA PERFECCIÓN LOS LUJOS, SERVICIOS Y COMODIDADES DE UN HOTEL CON LA VENTAJA ADICIONAL DE LA FLEXIBILIDAD.



CARACTERÍSTICAS DE LAS RESIDENCIAS

EL EDIFICIO CUENTA CON 70.000 SQ FT DE COMODIDADES QUE INCLUYEN:

- Residencias urbanas de lujo con diseños abiertos modernos de 410 a 1,148 pies cuadrados.
- Unidades tipo estudio, de una y dos habitaciones.
- Todas las residencias se entregan completamente terminadas y amuebladas con accesorios y muebles seleccionados por Urban Robot.
- Vistas panorámicas de la Bahía de Biscayne y del horizonte de Miami.
- Balcones privados en apartamentos selectos.
- Alturas de techo 9-12 pies.
- Ventanas de piso a techo y vidrio resistente a impactos en todas partes.



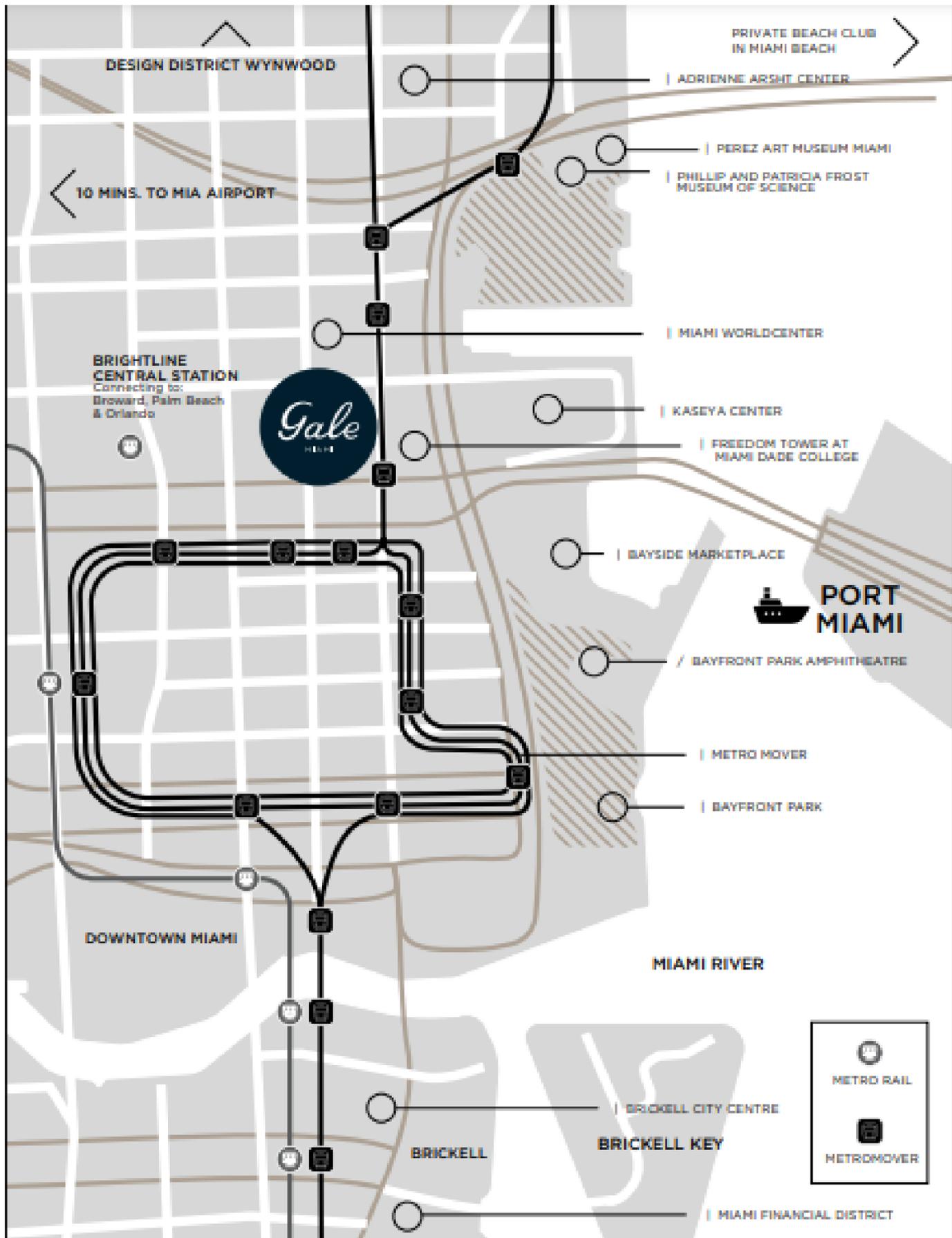
AMENITIES



CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

- 160 apartamentos en un edificio emblemático de 51 pisos diseñado por el estudio de arquitectura de renombre internacional Arquitectónica.
- Ubicación privilegiada en el centro junto al Miami World Center.
- Ubicación óptima para el tránsito de trenes.
- Aprobado para alquileres a corto plazo.
- Espectaculares vistas panorámicas al océano, a la Bahía de Biscayne y al horizonte de Miami.





3 MI
DESIGN D
& WYNWC

3 MILES
PORT MIAMI

6 MILES
MIAMI BEACH

8 MILES
MIAMI
INTERNATIONAL
AIRPORT
(MIA)



¿POR QUÉ INVERTIR EN GALE RESIDENCES?

1

Sin restricciones de renta o uso

2

Aprobado para alquileres a corto plazo

3

Entrega estimada para mediados de 2024.

4

Completamente terminados y amueblados con accesorios y muebles

5

Planes de pago disponibles

¿POR QUÉ INVERTIR EN MIAMI?

1

Ubicación privilegiada

2

Cultura y estilo de vida

3

Destino turístico popular



DESTINO TURÍSTICO

Los residentes tienen la opción de incluir sus residencias en cualquier plataforma de viviendas compartidas, lo que les brinda la oportunidad de monetizar su propiedad como deseen. Esta ventaja única de compartir vivienda cuenta con el respaldo total del miembro del equipo de Gale Miami, quien facilita de manera experta las estadías de los huéspedes.

Visitantes nacionales solos



10.4M

Visitors (40% total)



10.4M

Stay in Hotel

Razones para visitar



73%

Vacaciones/ocio



34%

Visitar amigos/Familia



15%

Negocios

Principales áreas en las que se hospedaron

44% Miami Beach

19% Downtown Miami/Brickell

9% Noth Dade

7% South Dade

6% Sunny Isles



THANK
YOU!

Visit Our Website
yasminzamora.com/

