



INVIERTE EN 72 Park MIAMI BEACH

¡CON UBICACIÓN PRIVILEGIADA!





REDEFINE LA VIDA
junto a la playa



CARACTERÍSTICAS DE LAS RESIDENCIAS



- Diseños modernos y abiertos de 568 a 1,624 pies cuadrados.
- Todas las residencias ofrecen opciones completamente amuebladas.
- **Vistas panorámicas del océano, el parque, la zona intracostrera y el horizonte de Miami desde su propio santuario privado.**
- Amplio balcón privado de 2 metros de profundidad.

AMENITIES



CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

- Es una de los pocos edificios aprobados para el alquiler a corto plazo en Miami Beach.
- Piscina estilo centro turístico que se extiende más de 150 pies.
- Club de playa privado.
- Sala de co-working 24/7.
- Gimnasio.
- Sala de yoga
- Restaurante con Estrella Michelin en el primer piso




UN LUGAR ESPECIAL, EN MEDIO DE TODO





 **Manolo**

 **Publix Super Market
at North Shore**

**Parkview Point
Condominium** 

*Park View
Island*

Katana Japanese 

**Sabor Tropical
Supermarket** 

Fairway Park



***SIMPLE
SOFISTICADO
PLAYERO
CASUAL
EN TUS TÉRMINOS...***

¿POR QUÉ INVERTIR EN 72 PARK?

1

Permite alquileres cortos a través de Airbnb.

2

Entrega en 2024.

4

Completamente amoblados

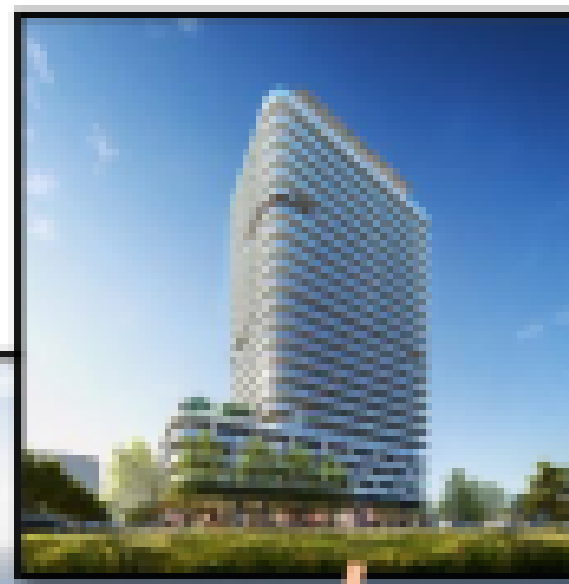
5

Planes de pago disponibles

Future Project



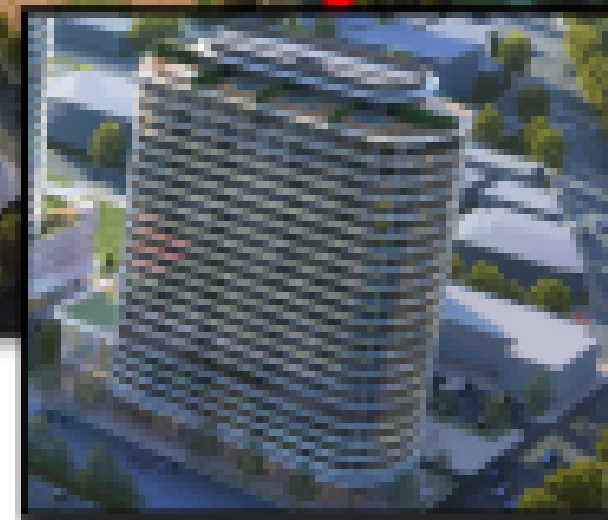
72 PARK



Future Project



Aquatic Center



Future Project



Future Project

MASTER PLAN

¿POR QUÉ INVERTIR EN MIAMI?

1

Ubicación privilegiada

2

Cultura y estilo de vida

3

Destino turístico popular



DESTINO TURÍSTICO

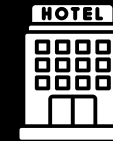
Los residentes tienen la opción de incluir sus residencias en cualquier plataforma de viviendas compartidas, lo que les brinda la oportunidad de monetizar su propiedad como deseen. Esta ventaja única de compartir vivienda cuenta con el respaldo total del miembro del equipo de Gale Miami, quien facilita de manera experta las estadías de los huéspedes.

Visitantes nacionales solos



10.4M

Visitors (40% total)



10.4M

Stay in Hotel

Razones para visitar



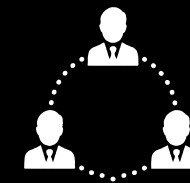
73%

Vacaciones/ocio



34%

Visitar amigos/Familia



15%

Negocios

Principales áreas en las que se hospedaron

44% Miami Beach

19% Downtown Miami/Brickell

9% Noth Dade

7% South Dade

6% Sunny Isles



THANK
YOU!



Visit Our Website
gasminzamora.com/

